

2025年1月6日  
アエラホーム株式会社  
代表取締役社長  
中島 秀行

## 年頭所感

新年あけましておめでとうございます。2025年の年頭にあたりご挨拶申し上げます。

昨年は、能登地震に加え、能登地方での記録的な大雨、「南海トラフ地震臨時情報」初発表、記録的な猛暑といった自然災害や異常気象に加え、長く続いたマイナス金利の解除、円安の急伸、衆院選で与党過半数割れ、米大統領選でのトランプ氏の勝利など国内外を取り巻く経済環境は大変厳しい状況にありました。

住宅業界においても、持家住宅着工数の減少に加え、原価高騰の影響を受け、新築住宅事業の収益力低下に苦しむ企業も多く、厳しい状況が続いています。

当社は昨年スタートした中期3カ年計画により、次の成長に向けた基盤整備を推進しています。2024年は最重要課題と位置付ける支社化は着実に進捗し、業務の効率化や品質向上、営業力強化で結果が出始めました。

また、新たな価値創造を掲げ、外部企業とのコラボレーション、注文住宅、規格住宅のリニューアルを積極的に進め、好評を得ることができました。

2025年は昨年から引き続き、品質向上、営業力強化、社内体制の強化を推進するとともに、3カ年計画の改善基盤の構築から、ビジネスモデル再構築のステップに移行し、支社化の確立、エリアマーケティングの強化、リフォーム・リノベーションの強化とともに、新たなモデルハウスの展開、お客様へ新たな価値を提供するための商品開発を推進していきます。

住宅業界においては厳しい状況が続いていますが、私たちの仕事の本質は変わらないと考えています。それはお客様に満足いただける品質の住宅を提供し、守り続け、幸せな暮らしのお手伝いをすることです。

2025年、アエラホームは、新しい「暮らしの価値」を創造することで環境と人に優しい未来を目指し、世代を超えて愛される暮らしを創ってまいります。

本年も皆様の一層のご指導、ご支援を賜りますようよろしくお願い申し上げます。

【本件に関するお問い合わせ先】

担当者：アエラホーム株式会社 企画開発部 後藤、大森

T E L : 03-3512-2311 / E-mail : info@aerahome.com

以上