

2018年5月1日
アエラホーム株式会社

アエラホーム 創業 55 周年特別限定商品 「PRESTO Z」「PRESTO IoT」を 55 棟限定販売

アエラホーム株式会社（以下：アエラホーム 東京都千代田区／代表取締役社長 中島鷹秀）は、2018年4月28日（土）より、創業 55 周年特別限定商品として、外張 W 断熱住宅「PRESTO～さきがけ～」をベースに、太陽光発電システム、HEMS 等を標準搭載した「PRESTO Z（プレスト ゼット）」、同じく「PRESTO～さきがけ～」に IoT コントローラー、スマートスピーカーなど最新 IoT 機器を標準搭載した「PRESTO IoT（プレスト アイオーティー）」の 2 商品の発売を開始いたしました。

■ 創業 55 周年特別限定商品「PRESTO Z」

ZEH 申請にも役立つ住宅設備 最大 344 万円相当を標準搭載

「PRESTO Z」は、外張 W 断熱住宅「PRESTO～さきがけ～」をベースに、

- ① 太陽光発電システムを最大 5.5kW
- ② HEMS
- ③ 高効率エアコン
- ④ LED 照明

など ZEH の申請にも役立つ住宅設備最大 344 万円相当を標準搭載しながら、「PRESTO～さきがけ～」の 39.8 万円／坪（税抜）という価格はそのまま据え置きとしました。

アエラホーム創業 55 周年の今年だからこそその大変お得な特別限定商品です。

「PRESTO Z」ホームページ⇒ https://aerahome.com/product/presto_z/

光熱費 0 円も可能に！

「PRESTO～さきがけ～」の高い気密・断熱性能で室内の温度を一定に保てるため、旧省エネ基準住宅と比べ冷暖房費を約 66%削減できます。光熱費を抑えながら、太陽光発電システムでエネルギーを創ることで使用する光熱費をゼロ円にすることも可能です。※

また、国が推進する「エネルギー基本計画」において「2020 年までに標準的な新築住宅で、2030 年には新築住宅の平均で住宅の年間の一次エネルギー消費量が正味（ネット）でゼロとなる住宅（ZEH）を目指す」という国の政策に先駆け、ZEH 住宅の普及に取り組んでいきます。

※ライフスタイルや使用する家電などによりゼロにならない場合もあります。

創業55周年記念「特別限定商品誕生フェア」

アエラホーム55周年記念 **誕生!** **55棟** 全店集合計 限定

PRESTO Z さきがけ

おかげさまで **55周年** 55th ANNIVERSARY

今なら ZEH実現に必要な **豪華設備** **なんと!** **39.8万円** (税抜) 坪単価

最大 **344万円** 相当が **標準搭載!**

標準搭載 1 太陽光発電システム 最大 5.5 kW

標準搭載 2 HEMS 電力の「見える化」でエネルギーをムダなく使い、快適で省エネな暮らしを実現します。

標準搭載 3 高効率 エアコン 高い省エネ性能と快適性を両立させた高効率エアコンです。

標準搭載 4 LED照明 長寿命と優れた省エネ性能で、家内での使用電力を削減します。

ZEHはこれからのスタンダード

ZEH住宅に必要な設備

プレストZ	一般住宅
太陽光発電システム	太陽光発電システム
HEMS	HEMS
エアコン	エアコン
LED照明	LED照明

高気密・高断熱住宅 外気の影響を受けにくく
夏：涼しく 冬：暖かい

一般的な住宅 外気の影響を受けやすく
夏：暑い 冬：寒い

豪華設備 **合計 344万円相当** さらに、今なら **+ ZEH補助金 70万円** (2022年先着特別優待) つまり **合計 414万円** 相当が **お得!**

ZEH申請には 6/15(金)までの契約・図面確定 6/29(金)までの申請が必要!

2013 2014 2015 2016 2017 5年連続受賞!

アエラホーム

■ 創業 55 周年特別限定商品「PRESTO IoT」

最新 IoT 機器 213 万円相当を標準搭載

「PRESTO IoT」は、「PRESTO Z」と同じく「PRESTO～さきがけ～」をベースに、

- ① IoTコントローラー
- ② 電動シャッター
- ③ スマートスピーカー
- ④ ドア窓センサ
- ⑤ 人感センサ
- ⑥ 温湿度センサ
- ⑦ IoT対応エアコン
- ⑧ 屋内カメラ
- ⑨ LED照明
- ⑩ 玄関ドア電気錠

など、今話題の最新 IoT 機器 213 万円相当を標準搭載しながら、「PRESTO～さきがけ～」の 39.8 万円/坪（税抜）という価格をそのまま据え置いた創業 55 周年特別限定商品です。

「PRESTO IoT」ホームページ⇒ https://aerahome.com/product/presto_iot/

最新のIoT機器で広がる便利な暮らし

「PRESTO IoT」は、家電やデジタル機器とつながるだけでなく、玄関ドアやシャッターなどの住宅建材ともつながることで、今まで以上に便利の一つ先の住まいのIoTをご提供します。スマートスピーカーを使い、住宅内の様々な設備を一括管理。スマートスピーカーに話しかけるだけで照明やシャッター、エアコンを一括管理することも可能です。また、携帯アプリを使用し外出先から玄関ドアのロック、エアコンの操作を行うことも可能です。

IoTでできること

テーマ	音声操作/スマホ	できること
便利	「おはよう」	・照明オン
		・エアコンオン
		・電動シャッターが開く
	「いってきます」	・照明オフ
		・エアコンオフ
		・電動シャッターが閉まる
	「ただいま」	・照明オン
・エアコンオン		
・電動シャッターが開く		
「おやすみ」	・照明オフ	
	・エアコンオフ	
	・電動シャッターが閉まる	
スマホで操作	・照明オン・オフ	
	・エアコンオン・オフ	
	・電動シャッターの開閉	
一斉操作 自動	・玄関ドアの開錠で照明、電動シャッター、エアコンオン	
	・温湿度センサーでエアコンの自動オン・オフ	
安心	スマホで操作	・外出時でも玄関ドアを施錠
		・外出時でも照明をオン・オフ
		・外出時でもエアコンをオン・オフ
	スマホで確認	・窓のセンサーで防犯
		・屋内カメラで室内の確認・録画
・人感センサーで子供の帰宅を確認		
節約	スマホで確認	・屋内カメラでペットの状況を確認
		・各部屋の電力量を確認
		・設定電力量を超える通知
		・つけっぱなしの照明、エアコンをオフ

創業55周年記念「特別限定商品誕生フェア」

アエラホーム55周年記念

特別限定商品

誕生! 55 限定

PRESTO IoT

さき が け

おかげさまで
55周年
55th ANNIVERSARY

今話題の 最新IoT (アイオーティー) 機器

213 万円

相当が

標準搭載!

なんと!
坪単価

39.8 万円 (税抜)

お値段
そのまま!

IoTってなに??

IoTとは、「Internet of Things (インターネット・オブ・シングス)」の略で「モノのインターネット」と訳されています。様々なモノ(家電など)とインターネットが接続され、モノとモノの間で広大なネットワークが構築されることで生活の利便性が変化するということです。

これだけの「標準搭載」豪華機器が

- | | |
|--------------|------------|
| 1 IoTコントローラー | 2 電動シャッター |
| 3 スマートスピーカー | 4 ドア窓センサ |
| 5 人感センサ | 6 温度センサ |
| 7 IoT対応エアコン | 8 屋内カメラ |
| 9 LED照明 | 10 玄関ドア電気錠 |

IoTで便利で安心な暮らしを実現!!

便利 ひとつの動作で、建材と家電を一斉操作

お出かけ前の一声がわが家のリモコン

お出かけ時に、スマートスピーカーに「行ってきます」で、照明、エアコン、シャッターが自動オフ。帰って来たら「行ってらっしゃい」で、照明、エアコン、シャッターが自動オン。帰って来たら「行ってらっしゃい」で、照明、エアコン、シャッターが自動オン。帰って来たら「行ってらっしゃい」で、照明、エアコン、シャッターが自動オン。

玄関ドアを開けたら、照明・エアコン・シャッターが自動オン

玄関ドアの解錠と連動して照明、エアコンなどがオン、自動でシャッターもオープン。スムーズで快適なお出迎えをアシストします。

安心 携帯アプリでおうちの状況をモニタリング

玄関ドアのロック状況や、照明・エアコンの消し忘れをスマホで把握

外出時に携帯アプリでドアの施錠や照明、エアコンの消し忘れを確認。万が一忘れていてもアプリの遠隔操作で施錠、電源オフができるので安心です。

カメラのセンサでご家族の帰宅を検知しメールでお知らせ

室内カメラの人のセンサが感知するとメールを送信。部屋の様子も動画で確認できるので、セキュリティ対策にも効果的です。

他にも センサでお部屋の温度をチェック。携帯アプリでエアコンを遠隔操作し温度調整

節約 お部屋ごとの電気機器の使用状況をチェック

設定した電力量を越えようとメールで通知。家族みんなで省エネできます。

外出先からエアコン、照明などのつけっぱなしを確認。ムダな電気代をカットできます。

さらに どんどん広がる便利な暮らし

最新のIoT家電を追加することで、便利な暮らしが広がります。テレビ、お掃除ロボットを追加すると、お出かけ時にスマートスピーカーに「行ってきます」でテレビが自動オフ、お掃除ロボットが自動オン。

今更なすず。生活の利便性向上が期待できます

第24回 地産地消大賞 奨励賞受賞

2013 2014 2015 2016 2017

ハウスメーカー・メーカー・メーカー 5年連続受賞!

アエラホーム

【会社概要】

名称：アエラホーム株式会社 (<http://www.aerahome.com>)

所在地：東京都千代田区九段南 2-3-1 青葉第一ビル 2階 (東京本社)

代表者：代表取締役社長 中島鷹秀

【本件に関するお問い合わせ先】

担当者：アエラホーム株式会社 広報課 後藤

T E L : 03-3512-2311 / E-mail : info@erahome.com

以上